

ZMLUVA

v zmysle zákona 116/1990 Z. z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

1. Prenajímateľ : Základná škola

Kukučínova 480/6, 962 12 Detva

v zastúpení: Mgr. Miroslava Chalupská – riaditeľ školy

IČO: 37831259

2. Nájomca : CVČ TREND Detva

Obrancov mieru 7, 962 12 Detva

v zastúpení: Mgr. Yveta Unterfrancová - riaditeľka

IČO: 37831330

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične /šatne/, tried, odborných učební a učebne výpočtovej techniky na krúžkovú činnosť zo vzdelávacích poukazov. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove Základná škola Kukučínova 480/6, 962 12 Detva.

II. Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje využívať preajaté priestory za účelom krúžkovej činnosti /vzdelávacie poukazy/.

III. Nájomné

Nájomné je stanovené na základe zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva (príloha č.2) prenájom telocvične 8 €/hod., klasická učebňa 3 €/hod., učebňa výpočtovej techniky 13 €/hod., ostatné odborné učebne 7 €/hod. a šatne 3 €/hod.

IV. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas školského roka 2017/2018

Priestory budú preajaté v dobe:

- Počet hodín v telocvični x 8 € (nebudú počítané hodiny, ktoré žiaci budú vonku a nie v telocvični),
- Počet hodín v triede x 3 €.
- Počet hodín v učebni výpočtovej techniky x 13 €.
- Počet hodín v odbornej učebni x 7 €.
- Počet hodín v šatni x 3 €.

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy: 7376780/5200. Výška celkových finančných nákladov sa vypočíta na konci školského roka 2017/2018, podľa hodín využívaných v telocvični, v triedach, v učebniach a ostatné na krúžkovú činnosť.

V. Spôsob a podmienky nájmu

5.1/ Nájomca sa zaväzuje starať o preajatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.

5.2/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v preajatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.

- 5.3/ Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prepisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.
5.4/ V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.
5.5/ Nájomca je povinný prenajaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.
5.6/ Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom oboch strán.
6.2/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom kuse pre každú zmluvnú stranu.
6.3/ Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojim podpisom.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Kukučínova 480/6
DETVA

Chalupská

.....
prenajímateľ:

Základná škola Kukučínova
480/6, 962 12 Detva
Mgr. Miroslava Chalupská

TREND
CENTRUM VOJENÉHO ČASU
Obrancov mieru 7
Detva
045/5455 529

.....
nájomca:

CVČ TREND Detva
Obrancov mieru 7, 962 12 Detva
Mgr. Yveta Unterfrancová

V Detve, dňa 29. 9. 2017